Annexe n°26

Wallonie

LIVRE I - URBANISME

LIVRE II - AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Les Collège communaux de Brugelette, Ath, Chièvres, Jurbise et Lens ont l'honneur de porter à la connaissance des habitants qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduit par le Département of the Army, USAG Benelux (M. Patrick RETOUR) ayant pour objet la construction d'un quartier de 100 logements pour le personnel militaire et d'un centre communautaire sur la Base aérienne occupée par l'Armée Américaine située rue du Septième Wing, Gate 14 à 7950 Chièvres et à 7940 Brugelette cadastrée sur Brugelette, DIV1 section B N° 6A, 14C, 15P, 15R, 18^{E}, 20A, 25B, 27D et 76M.

L'enquête publique est réalisée pour le motif suivant : application de l'article D.29-3 2° du Code de l'Environnement et le projet est visé à l'article D.29-1 du même code qui relève de la Catégorie B.

Le dossier peut être consulté et des explications sur le projet peuvent être obtenues pour

Commune	**Adresse de consultation et d'informations**	**Heures de consultation**	**Forme de réclamations et observations**	**Conseiller en aménagement du territoire et en urbanisme**
Brugelette	Grand Place, n°2a 7940 Brugelette.	du lundi au vendredi de 9 à 12h ou sur rendez-vous	•par écrit à l'adresse du Collège Communal de et à 7940 BRUGELETTE •par mail à l'adresse suivante : urba-envir@brugelette.be. •se présenter à l'effet d'y communiquer leurs observations verbales auprès de Mme GASPARD du lundi au vendredi de 9 à 12h ou sur rendez-vous.	Madame Gaspard Véronique
Ath	**Service Urbanisme** Rue de Pintamont, 54 7800 Ath	Du lundi au jeudi : 08h à 12h 13h à 16h Vendredi de 8h à 13h (non stop); Le mardi jusque 20h (sur rendez-vous)	• par courrier : Administration communale Rue de Pintamont, 54 à 7800 Ath ; • par courriel : urba@ath.be • remises au Service urbanisme	Monsieur Bataille David
Chièvres	**Service Urbanisme** Rue du Grand Vivier, 2 7950 Chièvres	Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h à 16h sur rendez-vous	• par courrier : Administration communale, rue du Grand Vivier, 2 à 7950 Chièvres ; • par courriel : urbanisme@chievres.be • remises au Service urbanisme	Madame Vanmellaert Florine
Jurbise	**Département Cadre de Vie** **Rue du Moustier n°8** **7050 Jurbise**	Du lundi au vendredi de 8h à 12h et de 13h à 16h30	• Par mail : urbanisme@commune-jurbise.be • Par courrier ou remise au service Urbanisme : Rue du Moustier n°8 à 7050 Jurbise	Madame Muriel Delangre
Lens	**Service Urbanisme** Place de la Trinité(L) 1 à 7870 Lens	Du lundi au vendredi de 9 à 12h ou sur rendez-vous	• Soit par écrit à l'adresse du Collège Communal de et à LENS • par mail à l'adresse suivante : urbanisme@commune-lens.be • se présenter à l'effet d'y communiquer leurs observations verbales auprès de Mme JONNAERT du lundi au vendredi de 9 à 12h ou sur rendez-vous.	Madame Jonnaert Adeline

Cet avis d'enquête est affiché ce 09/06/2026.

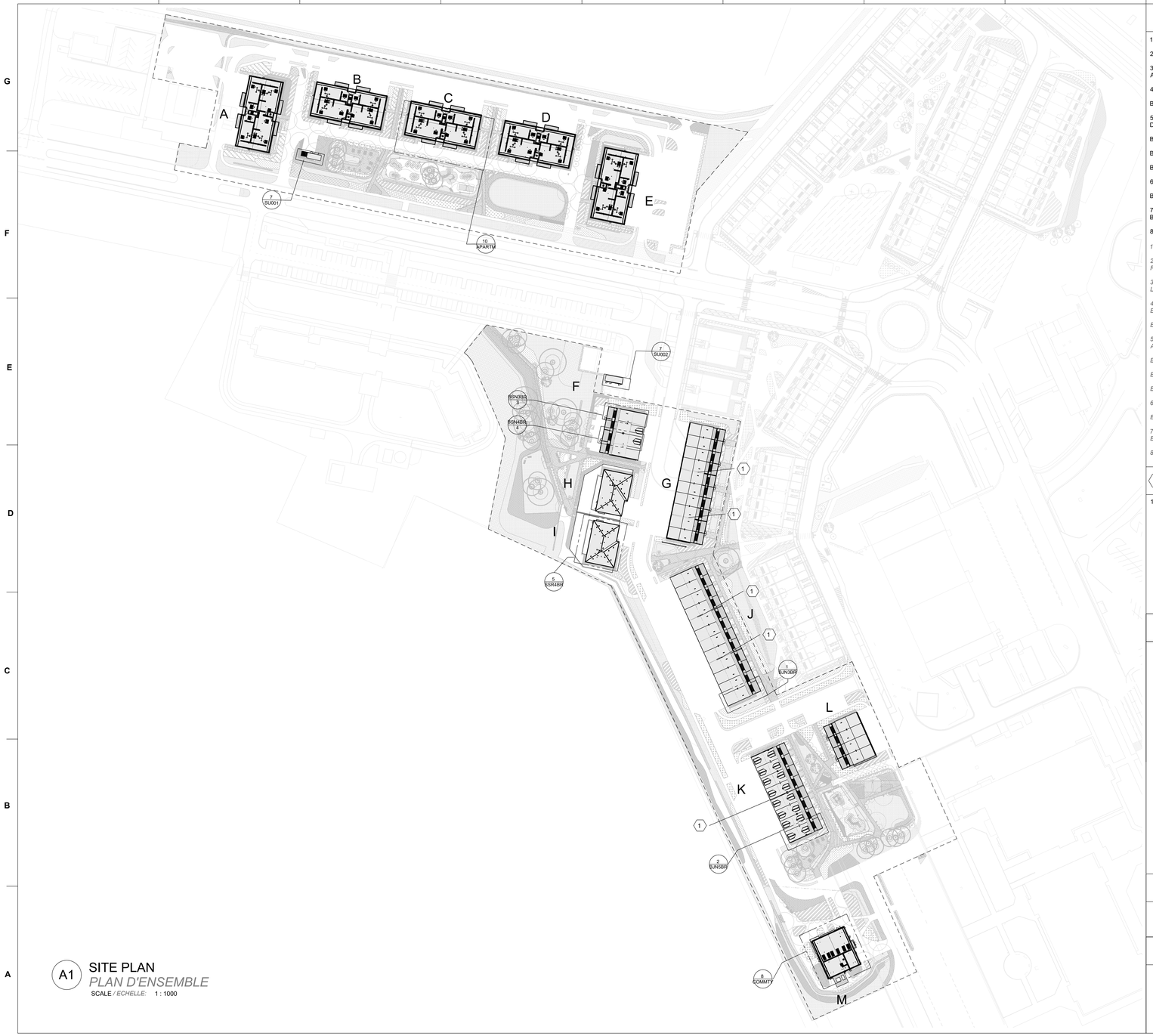
L'enquête publique est ouverte à partir du 16/06/2026 et clôturée le 15/07/2026.

La séance de clôture aura lieu le 15/07/2026 à 16 heures dans les administrations respectives.

Les personnes qui auraient des objections à formuler à propos de ce projet sont priées de les faire parvenir du **16/06/2026 au 15/07/2026** inclus **en reprenant toutes vos coordonnées** :

PAR LE COLLEGE COMMUNAL,

Le(la) Directeur(rice) général(e), Le Bourgmestre,



A1 SITE PLAN
PLAN D'ENSEMBLE
SCALE / *ECHELLE:* 1 : 1000

GENERAL SHEET NOTES
NOTES GENERALES

1. FOR GENERAL NOTES, REFER TO G-010.

2. FOR GENERAL LEGENDS AND ABBREVIATIONS, REFER TO G-020.

3. FOR ARCHITECTURE NOTES, LEGENDS AND ABBREVIATIONS, REFER TO A-010.

4. THE APARTMENT UNITS ARE DIVIDED INTO 5 BLOCKS (A TO E):

BLOCKS A, B, C, D, E - APARTMENTS

5. THE TOWNHOUSE UNITS ARE DIVIDED INTO 5 BLOCKS (F TO K) BROKEN DOWN AS FOLLOWS:

BLOCK F - 2 BSN3BR + 2 BSN4BR

BLOCK G, J, L - BJN3BR

BLOCK K - BJN5BR

6. THE DETACHED UNITS ARE SHOWN AS FOLLOWS:

BLOCK H, I - SSR4BR

7. THE COMMUNITY SUPPORT BUILDING IS SHOWN AS FOLLOWS:
BLOCK M - COMMTY

8. THE SUBSTATION BUILDINGS ARE SHOWN AS SU0001 AND SU0002

1. POUR LES REMARQUES GENERALES, SE REFERER A G-010.

2. POUR LES LEGENDES GENERALES ET LES ABREVIATIONS, SE REFERER A G-020.

3. POUR LES REMARQUES, LES LEGENDES ET LES ABREVIATIONS SUR L'ARCHITECTURE, SE REFERER A A-010.

4. LES UNITES D'APPARTEMENTS NOMMEES APARTM SONT REPARTIES EN 5 BLOCS (A A E).

BLOCS A, B, C, D, E - APPARTEMENTS

5. LES UNITES DE MAISONS EN RANGEE SONT REPARTIES EN 5 BLOCS (F A K) REPARTIS COMME SUIT :

BLOC F - 2 BSN3BR + 2 BSN4BR

BLOC G, J, L - BJN3BR

BLOC K - BJN5BR

6. LES UNITES DE MAISONS DETACHES SONT REPARTIS COMME SUIT :

BLOC H, I - SSR4BR

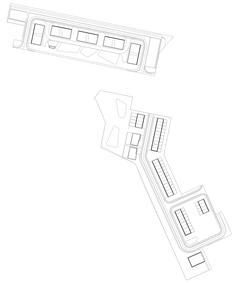
7.LE CENTRE COMMUNAUTAIRE EST NOMME COMME SUIT:
BLOC M - COMMTY

8. LA SOUS-STATION SONT NOMMEES SU0001 ET SU0002

KEY NOTES
NOTES D'IDENTIFICATION

1 STRUCTURAL JOINT / JOINT STRUCTUREL

KEY PLAN
PLAN DE REPERE



GRAPHIC SCALE
ECHELLE GRAPHIQUE

SCALE: 1:1000
0 20 40m

NORTH ARROW
FLECHE NORD

PLAN NORTH
TRUE N

SEAL
SCEAU

FOR BIDDING PURPOSES ONLY

US Army Corps of Engineers

MARK	REV	DESCRIPTION	DATE

DESIGNED BY / *DESSINE PAR*	R. ALVAREZ
DRAWN BY / *DESSINE PAR*	R. ALVAREZ
CHECKED BY / *VERIFIE PAR*	AECOM DESIGN TEAM
SUBMITTED BY / *SOUMIS PAR*	S. CANAGUERAL

ISSUE DATE / *DATE DE L'EMISSION*
JANUARY 2026
W912QB24FX0001
W912GK25D0007
ISO A1

U.S. ARMY CORPS OF ENGINEERS
EUROPE DISTRICT - CONTRACTING DIVISION
KONRAD ADENAUER RING 39
65187 WIESBADEN GERMANY

AECOM INTERNATIONAL INC.
MAINZER LANDSTRASSE 181
60327 FRANKFURT AM MAIN
GERMANY

CHIEVRES AIR BASE, BELGIUM
FY26 PN94497 ARMY FAMILY HOUSING NEW CONSTRUCTION CHIEVRES
ARCHITECTURAL SITE
SITE PLAN
PROJECT AREA
ENSEMBLE ARCHITECTURAL
ZONE DU PROJET
SURFACE DU PROJET

SHEET ID / *CODE*
AS101

CORRECTED FINAL DESIGN

PLOTTED: 18/02/2026 11:55:09

1:1000 0 10 20 30 40 50m

MAITRE DE L'OUVRAGE:
US Army Corps of Engineering
EUROPE DISTRICT – CONTRACTING DIVISION
KONRAD ADENAUER Ring 39 65187 WIESBADEN
GERMANY

US Army Corps of Engineers

P. RETOUR
Technical Director of Public Works

Signature uniquement valable pour
La demande de permis d'urbanisme
YAPH Phase II

FONDE DE POUVOIR DESIGNE PAR
LE MAITRE DE L'OUVRAGE

BUREAU D'ARCHITECTURE:
arcoteam
MULTIPROFESSIONELE ARCHITECTENVENNOOTSCHAP, BRL
ARCHITECTURE – GESTION DE PROJET
av. de HAVESKERCKE, 46 B–1190 BRUXELLES
Tél: 32–2–370.18.28 Fax: 32–2–370.18.80
Erwin Vangenechten, arch.
POUR ARCOTEAM, MULTIPROFESSIONELE ARCHITECTENVENNOOTSCHAP, INSCRITE AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES DE LA PROVINCE DE BRABANT FLAMAND

BUREAU D'ETUDES:
AECOM
AECOM INTERNATIONAL INC.
MAINZER LANDSTRASSE, 181
60327 FRANKFURT AM MAIN
GERMANY

BUREAU D'ETUDES:
tpf ENGINEERING
"BUILDING" DIVISION
STABILITE ET GENIE CIVIL – TECHNIQUES SPECIALES – BATIMENT – ASSISTANCE TECHNIQUE ET CONSULTANCE
av. de HAVESKERCKE, 46 B–1190 BRUXELLES
Tél: 32–2–370.18.00 Fax: 32–2–370.18.80
E–mail: tpf.building@tpf.be

DOSSIER
PN94497
FY26 ARMY FAMILY HOUSING
NEW CONSTRUCTION CHIEVRES

IND.	DATE	REVISION

SITE: USAG BENELUX–SHAPE/CHIEVRES
CHIEVRES AIR BASE
BELGIUM

Sec. Cad. : Div. 1 Section B
202h, 202k, 15n, 15r, 15p, 18e, 76m, 20a, 25b, 27d, 30e, 30f, 14c

DOSSIER:	DESIGNATION:		PLAN No:
B8568CHIFH	SITUATION PROJETEE IMPLANTATION GENERALE		AS101
VERIFIE PAR: PT	PM: JUR	PHASE: DEMANDE DE PERMIS	ECHELLE: 1/1000
PARAPH:	DESS: ADT	CE PLAN NE PEUT ETRE REPRODUIT OU COMMUNIQUE A DES TIERS SANS NOTRE AUTORISATION ECRITE.	DATE: 20.04.2026

B8568_PSI_AS101-

V:\B568_CHIFH_BUILDING\DESSIN\3-PERMIS\B8568_PSI_AS101-.dwg
USER: A.DESMET
PLOT: 16.04.2026 16:31